

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Нижнеудинск; ул. Гоголя, д. № 30,**

**проведённого в форме очно-заочного голосования**

г. Нижнеудинск

Вх. № 47 УК "Центр"

20.02.2021

« 11 » 02 20 21 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 64; нежилых – 3. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3126,32 м<sup>2</sup>, в т.ч. 2877,94 м<sup>2</sup> жилых помещений, 248,38 м<sup>2</sup> нежилых помещений<sup>1</sup>.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном жилом доме – 3126,32 голосов, что составляет 100 %.

Сообщение о проведении общего собрания собственников было размещено на информационных стендах в подъездах МКД 11 сентября 2020 г.

В очной части общего собрания собственников (далее – ОСС) приняли участие собственники 0 помещений(-я) в многоквартирном доме. Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие в очной части ОСС, – 0,00, что составляет – 0,00 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

В заочной части ОСС приняли участие собственники 62 помещений(-я) в многоквартирном доме. Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие в заочной части ОСС, – 2764,32, что составляет – 88,42 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Из вышеуказанного следует, что всего в ОСС приняли участие собственники 62 помещений(-я) в многоквартирном доме – список прилагается (Приложение № 2 к настоящему протоколу). Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие в ОСС, – 2764,32, что составляет – 88,42 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения ОСС в форме очно-заочного голосования имеется. ОСС правомочно.

<b>Дата и время проведения очной части общего собрания собственников:</b>	<u>« 21 » сентября 2020 года ; « 16 » час. « 00 » мин.</u>
<b>Место проведения очной части общего собрания собственников:</b>	<u>г. Нижнеудинск; ул. Гоголя, д. № 30; во дворе</u>
<b>Дата и время начала сбора решений для заочной части общего собрания собственников:</b>	<u>« 22 » сентября 2020 года ; « 08 » час. « 00 » мин.</u>
<b>Дата и время окончания сбора решений для заочной части общего собрания собственников:</b>	<u>« 10 » февраля 2021 года ; « 20 » час. « 00 » мин.</u>
<b>Место сбора решений для заочной части общего собрания собственников:</b>	<u>г. Нижнеудинск; ул. Гоголя, д. № 30 кв. № 50</u>
<b>Дата, время и место подсчёта итогов голосования:</b>	<u>« 11 » февраля 2021 г.; « 19 » час. « 00 » мин.; г. Нижнеудинск; ул. Гоголя, д. № 30 кв. № 50</u>
<b>Инициатор общего собрания:</b>	<u>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 в доме № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u>

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
3. Утверждение порядка проведения общего собрания.
4. Рассмотрение и утверждение перечня видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенного Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.
5. Внесение изменений в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
6. Утверждение изменённого перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
7. Определение или утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.
8. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
9. Утверждение Совета многоквартирного дома.
10. Утверждение председателя Совета многоквартирного дома.
11. Наделение председателя Совета МКД полномочиями.
12. Определение и утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
13. Утверждение мест размещения итогов голосования.

**Ход голосования:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

<b><u>СЛУШАЛИ</u></b>	<p>инициатора <i>ОСС Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i>, которая предложила избрать в качестве председателя общего собрания собственников одну из предложенных кандидатур:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск,</i></li> <li>• <i>Барашова Нина Васильевна, являющаяся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск,</i></li> </ul> <p>и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников</p>
<b><u>ПРЕДЛОЖЕНО</u></b>	<p>избрать в качестве председателя общего собрания собственников одну из предложенных кандидатур:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск,</i></li> <li>• <i>Барашова Нина Васильевна, являющаяся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск,</i></li> </ul> <p>и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников</p>

**ПРОГОЛОСОВАЛИ**

<b><i>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i></b>					
<b>ЗА</b>		<b>ПРОТИВ</b>		<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
<b>2226,93</b>	<b>71,23</b>	<b>537,39</b>	<b>17,19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
<b>Барашова Нина Васильевна, являющаяся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</b>					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
537,39	17,19	2226,91	71,23	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	избрать в качестве председателя общего собрания собственников <i>Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i> , и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников
---------------------------------	---

2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <i>Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i> , которая предложила избрать в качестве секретаря общего собрания собственников одну из предложенных кандидатур: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск,</i></li> <li>• <i>Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна, являющаяся собственником квартиры № 59 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск,</i></li> </ul> и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников одну из предложенных кандидатур: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск,</i></li> <li>• <i>Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна, являющаяся собственником квартиры № 59 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск,</i></li> </ul> и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
<b>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</b>					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
115,89	3,71	2648,43	84,71	0	0

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
<b>Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна, являющаяся собственником квартиры № 59 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</b>					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2648,43	84,71	115,89	3,71	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников <i>Безрукову (Непомнящих) Наталью Фёдоровну, являющуюся собственником квартиры № 59 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i> , и наделить её полномочиями по подсчёту итогов
---------------------------------	---

голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников

### 3. Утверждение порядка проведения общего собрания.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования
---------------------------------	---

### 4. Рассмотрение и утверждение перечня видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенного Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила рассмотреть и утвердить перечень видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области: <ul style="list-style-type: none"><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения;</li><li>• оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.</li></ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	рассмотреть и утвердить перечень видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области: <ul style="list-style-type: none"><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения;</li><li>• оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.</li></ul>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить перечень видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области: <ul style="list-style-type: none"><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li><li>• ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения;</li></ul>
---------------------------------	--

- оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.

**5. Внесение изменений в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <u>Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила внести изменения в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	внести изменения в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ПРОГОЛОСОВАЛИ						
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕ УЧИТЫВАТЬ
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Двойное голосование
2580,12	82,53	0	0	38,36	1,23	145,84

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	внести изменения в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
---------------------------------	--

**6. Утверждение изменённого перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <u>Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила утвердить изменённый перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	утвердить изменённый перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2725,96	87,19	0	38,36	1,23	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить изменённый перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
---------------------------------	---

**7. Определение или утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <u>Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила определить или утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, в сумме <u>12072271,16 руб.</u> согласно утверждённому перечню: <ul style="list-style-type: none"> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li> </ul>
----------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li> <li>ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения;</li> <li>оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.</li> </ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	<p>определить или утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, в сумме <b><u>12072271,16 руб.</u></b> согласно утверждённого перечня:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li> <li>ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения;</li> <li>оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.</li> </ul>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	<p>утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, в сумме <b><u>12072271,16 руб.</u></b> согласно утверждённого перечня:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li> <li>ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li> <li>ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения;</li> <li>оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.</li> </ul>
---------------------------------	--

8. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

<b>СЛУШАЛИ</b>	<p>инициатора <u>ОСС Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u>, которая предложила избрать в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений МКД № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты одну из предложенных кандидатур:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кв. № 17 – Барашова Нина Васильевна;</li> <li>кв. № 50 – Макарова Марина Валентиновна;</li> <li>кв. № 59 – Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна.</li> </ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	<p>избрать в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений МКД № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты одну из предложенных кандидатур:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кв. № 17 – Барашова Нина Васильевна;</li> <li>кв. № 50 – Макарова Марина Валентиновна;</li> <li>кв. № 59 – Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна.</li> </ul>

ПРОГОЛОСОВАЛИ
<b>Барашова Нина Васильевна, являющаяся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</b>

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
<b>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</b>					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
163,93	5,24	0	0	2600,39	83,18

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
<b>Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна, являющаяся собственником квартиры № 59 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</b>					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
138,22	4,42	0	0	2626,10	84,00

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	избрать в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений МКД № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Барашову Нину Васильевну, являющуюся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск
---------------------------------	--

#### 9. Утверждение Совета многоквартирного дома.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <u>Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила утвердить Совет многоквартирного дома в составе: <ul style="list-style-type: none"> <li>• кв. № 17 – Барашова Нина Васильевна;</li> <li>• кв. № 50 – Макарова Марина Валентиновна;</li> <li>• кв. № 59 – Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна;</li> <li>• кв. № 49 – Наижалов Алексей Владимирович;</li> <li>• кв. № 51 – Липилин Михаил Юрьевич.</li> </ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	утвердить Совет многоквартирного дома в составе: <ul style="list-style-type: none"> <li>• кв. № 17 – Барашова Нина Васильевна;</li> <li>• кв. № 50 – Макарова Марина Валентиновна;</li> <li>• кв. № 59 – Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна;</li> <li>• кв. № 49 – Наижалов Алексей Владимирович;</li> <li>• кв. № 51 – Липилин Михаил Юрьевич.</li> </ul>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
<b>Барашова Нина Васильевна, являющаяся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</b>					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
<b>Макарова Марина Валентиновна, являющаяся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</b>					

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

**ПРОГОЛОСОВАЛИ**

*Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна, являющаяся собственником квартиры № 59 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск*

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

**ПРОГОЛОСОВАЛИ**

*Наижалов Алексей Владимирович, являющийся собственником квартиры № 49 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск*

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
58,60	1,87	0	0	2705,72	86,55

**ПРОГОЛОСОВАЛИ**

*Липилин Михаил Юрьевич, являющийся собственником квартиры № 51 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск*

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
49,77	1,59	0	0	2714,55	86,83

<b>РЕШИЛИ</b> <b>(ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить Совет многоквартирного дома в составе: <ul style="list-style-type: none"> <li>• кв. № 17 – Барашова Нина Васильевна;</li> <li>• кв. № 50 – Макарова Марина Валентиновна;</li> <li>• кв. № 59 – Безрукова (Непомнящих) Наталья Фёдоровна.</li> </ul>
---------------------------------------	---

**10. Утверждение председателя Совета многоквартирного дома.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <i>Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i> , которая предложила утвердить в качестве председателя Совета многоквартирного дома <i>Барашову Нину Васильевну, являющуюся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i> .
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	утвердить в качестве председателя Совета многоквартирного дома <i>Барашову Нину Васильевну, являющуюся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i>

**ПРОГОЛОСОВАЛИ**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ</b> <b>(ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить в качестве председателя Совета многоквартирного дома <i>Барашову Нину Васильевну, являющуюся собственником квартиры № 17 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</i>
---------------------------------------	---

**11. Наделение председателя Совета МКД полномочиями.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила наделить председателя Совета дома полномочиями заключения договоров управления, подписания актов приёмки оказанных услуг и выполненных работ, актов о нарушении качества коммунальных услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	наделить председателя Совета дома полномочиями заключения договоров управления, подписания актов приёмки оказанных услуг и выполненных работ, актов о нарушении качества коммунальных услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	наделить председателя Совета дома полномочиями заключения договоров управления, подписания актов приёмки оказанных услуг и выполненных работ, актов о нарушении качества коммунальных услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.
---------------------------------	--

**12. Определение и утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила определить и утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: город Нижнеудинск; улица Лермонтова дом № 33;</u></li> <li>• <u>у председателя Совета МКД.</u></li> </ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	определить и утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: город Нижнеудинск; улица Лермонтова дом № 33;</u></li> <li>• <u>у председателя Совета МКД.</u></li> </ul>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: город Нижнеудинск; улица Лермонтова дом № 33					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2734,35	87,46	29,97	0,96	0	0

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
у председателя Совета МКД					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
29,97	0,96	2734,35	87,46	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников <u>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: город Нижнеудинск; улица Лермонтова дом № 33</u>
---------------------------------	--

13. Утверждение мест размещения итогов голосования.

10

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <u>Макарову Марину Валентиновну, являющуюся собственником квартиры № 50 дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды на подъездах дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды на подъездах дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД	Кол-во голосов	% от общего числа голосов МКД
2764,32	88,42	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды на подъездах дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск
---------------------------------	--

**Приложения:**

1. реестр собственников многоквартирного дома;
2. реестр лиц, принявших участие в голосовании (*передавших решения в письменной форме*), и результаты подсчёта голосов по вопросам, поставленным на голосование общим собранием собственников помещений;
3. копия текста сообщения о проведении общего собрания;
4. копия протокола общего собрания собственников, на котором принято решение о размещении информации о проводимых общих собраниях собственников на информационных стендах многоквартирного дома № 30 по улице Гоголя в городе Нижнеудинск;
5. письменные решения собственников помещений.

Инициатор ОСС: Макарова / Макарова М.В. / « 11 » 02 20 21 г.

Председатель ОСС: Макарова / Макарова М.В. / « 11 » 02 20 21 г.

Секретарь ОСС: Без / Безрукова Н.Ф. / « 11 » 02 20 21 г.

Счётная комиссия: Макарова / Макарова М.В. / « 11 » 02 20 21 г.

Без / Безрукова Н.Ф. / « 11 » 02 20 21 г.